城投文产公司遴选法律顾问服务机构

的参选须知

1. **城投文产公司概况**

武汉城投文化产业投资发展有限公司（以下简称公司）于2018年6月22日正式注册成立，注册资本金5000万元，是武汉市城市建设投资开发集团有限公司旗下全资子公司。公司专注于会展主承办、数字化会务、文化产业策划咨询、文化赋能城市更新四大核心业务版块。公司目前设立会展部、市场策划部、经营管理部、综合办公室和计划财务部五个部门。

**二、对常年法律顾问机构法律服务内容的要求**

法律服务内容分为非诉讼类法律业务与诉讼类法律业务两种，包括但不限于如下内容：

1. 非诉讼类法律业务

1、依据国家法律、法规和政策，对招标人重大经营决策提出法律意见，必要时，对重大事项出具《法律意见书》；

2、参与起草、审核招标人重要规章制度，协助招标人建立健全科学、规范的规章制度和法律风险防范机制；

3、审核招标人合同，参加重大合同的谈判和起草工作，必要时参与合同的签订及履约全过程；

4、审核招标人合同以外的其他法律文书，必要时对文书内容的合法性等出具专业法律意见；

5、参与招标人的分立、合并、破产、解散、投融资、担保、租赁、产权转让、招投标及改制、重组、公司上市等重大经济活动，提供法律、政策咨询，处理有关法律事务；按招标人需要对相关对象进行尽职调查，并出具尽职调查报告；

6、配合招标人法务工作管理部门对职工进行法制宣传教育，协助培训招标人法律人才；

7、提供与招标人生产经营有关的法律咨询；为招标人审查、修改、完善法律性文件，如声明、指示、决定、承诺函等；

8、按招标人需要出席总经理办公会、董事会及股东会，对会议事项涉及的法律问题出具专业法律意见；

9、参加招标人的法律纠纷案件的研究并提出意见和建议；

10、每年在招标人开展不少于一次法律专题培训；

11、办理招标人交办的其他法律事务。

1. 诉讼类法律业务

1、代理招标人参加相关争议调解活动，处理招标人内部和外部法律纠纷；

2、代理招标人提起或参加司法诉讼及仲裁，充分运用法律手段维护招标人合法权益。

**三、对常年法律顾问机构的工作要求**

（一）律师事务所提供法律服务的时间要求

1、现场提供服务，每周在法定工作时间和招标人工作时间里在招标人办公场所现场提供服务一天，由招标人为法律顾问提供办公室及办公设备等办公必要条件。确因工作原因需要加班的，不另计费用。

2、出具法律意见书应在招标人提交相关材料后五日内完成；

3、日常法律咨询应在招标人提出相关咨询需求当日或次日以电话、面谈等形式回复；审核合同及其他需法律审核的文件按招标人相关管理规定执行；

4、代理招标人委托事务应按相关法律文书规定时间或招标人要求时间办理；

5、其他法律事务按相关要求时间办理。

（二）律师事务所提供法律服务的相关禁止行为

1、律师事务所律师在担任常年法律顾问期间，不得为招标人以外的单位或个人提供不利于招标人的咨询意见；

2、律师事务所律师对其获知的招标人商业秘密或个人隐私负有保密责任，非由法律规定或者招标人同意，不得向任何第三方披露；

3、律师事务所律师在担任招标人常年法律顾问期间，不得在与招标人有关的诉讼、非诉讼法律程序中担任对立方代理人；

4、其他可能有损招标人合法权益的事项。

**四、服务期限**

此次常年法律顾问服务期限为一年。期满后，招标人对中选人提供的法律顾问服务情况进行综合评估，考评合格的，可继续聘用；考评不合格的，招标人有权随时单方终止合同。

**五、服务费用**

1、本次遴选的控制价为每年不超过\_10\_万元，合同有效期内，招标人向律师事务所支付的法律顾问费用以中选人报价为准（该费用为含税价），支付时间为：每个服务年度第六个月内支付一半费用，第十二个月内支付另一半费用（律师事务所须提交增值税专用发票，下同）。上一年度考评不合格、合同终止的，不再支付下一年度费用。

2、民事诉讼或仲裁案件，招标人一般交由常年法律顾问代理，一审代理费在中选人与招标人根据市场价格协商的收费标准基础上，按中选人报价的折扣计取，二审及后续程序代理费按一审代理费减半计取。

3、行政争议案件，无论是否进行行政诉讼，全过程一次性计费，按其一审代理民事诉讼或仲裁收费标准计取。

4、律师事务所律师办理委托事务时所发生的相关行政、司法、鉴定、公证、商标、专利等部门收取的费用由招标人承担。

5、律师事务所律师在办理委托事务时所发生的相关差旅费、住宿费、交通费、翻译费、公告费等由招标人承担。

**六、参选文件内容**

参选文件由以下四部分组成（请参选人按资料顺序编制参选文件，且注意文字表述无误）。

|  |
| --- |
| （一）律师事务所资质 |
| 1、律师事务所运营年限 |
| 2、律师人数（包括专职律师、兼职律师） |
| 3、是否办理过重大法律纠纷案件（依据武汉市国资委《武汉市市属国有独资公司重大纠纷案件管理办法》，重大法律纠纷为：1、涉案金额超过人民币1000万元或者等值外汇、资产的；2、设计商标权、专利权纠纷的案件；3、涉外或涉港、澳、台经济纠纷的案件；4、可能引发群体性诉讼或者系列诉讼的；5、其他涉及出资人合法权益，并产生重大影响的。） |
| （二）参选人指派的顾问律师情况 |
| 1、首席顾问律师执业年限 |
| 2、首席顾问律师的法律专业学历 |
| 3、团队顾问律师的法律专业知识结构（如民商法、公司法、诉讼法等） |
| 4、团队顾问律师的法律顾问经历（法律顾问经历包括政府机关、城投集团内部企业及其他大型国有企业、上市公司、金融机构、民营企业的法律顾问经历） |
| 5、顾问团队律师的办案经历（是否办理过重大法律纠纷） |
| 6、顾问团队成员人数（标明首席律师、坐班律师、团队律师成员） |
| （三）服务方案 |
| 法律顾问服务内容 |
| （四）服务费用及承诺 |
| （五）案例详述（结合企业法务管理及自身实际经验，介绍一个公司法务管理类案例，格式自拟，不少于500字） |

1、法律顾问费报价函（格式详见附件a）。对是否能按照选聘文件要求的服务范围及服务要求作出明确、具体的承诺；若提供超出服务范围以外的服务内容或超过服务要求的承诺也须明确说明；

2、参选人承诺函（格式详见附件b）；

3、案件代理费报价函（格式详见附件c，包括提交中选人对外公布的案件代理费收费标准）

**七、参选文件要求及时间安排**

（一）参选文件的密封和标记

参选人应提交参选文件六份（含正本一份、副本五份），将参选文件封入一个大密封袋中，密封袋的封口处应加盖参选人印章。（收费报价除装订在参选文件中外，另单独密封一份。）

参选文件密封上均应包括以下内容：

1、参选项目名称；

2、参选人名称（加盖公章）、地址、电话。

（二）时间安排

报名时间：2020年8月30日下午5点前，将参选报名表填写完成并盖章，扫描发送至：ctwcinvestment@163.com

参选文件提交时间：2020年9月9日下午5点前（若时间调整，另行通知）。

参选人必须在规定的送交截止时间前，将参选文件送达指定的提交地点，迟到的参选文件将不予签收。

参选文件提交地点：汉阳区四新大道608号新城阳光国际广场A栋15楼。

联系人：左越、董夏 联系电话：027-84772710

附件a

**法律顾问费报价函**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

1．经认真研究，我方接受《参选须知》中的相关内容，我方愿意以 元/年价格接受贵司的法律服务工作，如我方有幸竞聘成功，该报价将是与贵司签订法律顾问协议的最终价款。

2．我方对下列表格内容依次做出相关承诺。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **参选人服务范围及方式承诺** | | | |
| 序号 | 服务范围及方式 | 承诺（√） | 非承诺（X） |
| 1 | 参选人按照与招标人签署的法律顾问合同约定提供相关法律服务。 |  |  |
| 2 | 参选人对上报至招标人涉及下属权属公司的重大决策事项提供法律服务。 |  |  |
| 3 | 如参选人成功入选为招标人法律顾问单位后，应委派至少3名符合招标人要求的律师组成法律顾问团队，并指派一名专职律师常驻公司。 |  |  |
| 4 | 随时根据招标人要求到招标人指定地点现场指导或通过电话、传真、电子邮件等形式协助处理有关法律事务。 |  |  |
| 其他服务范围及方式承诺 |  | | |
| **参选人法律服务内容承诺** | | | |
| 序号 | 服务内容 | 承诺（√） | 非承诺（X） |
| 1 | 依据国家法律、法规和政策，对招标人重大经营决策提出法律意见，必要时，对重大事项出具《法律意见书》。 |  |  |
| 2 | 参与起草、审核招标人重要规章制度，协助招标人建立健全科学、规范的规章制度和法律风险防范机制。 |  |  |
| 3 | 审核招标人合同，参加重大合同的谈判和起草工作，必要时参与合同的签订及履约全过程。 |  |  |
| 4 | 审核招标人合同以外的其他法律文书，必要时对文书内容的合法性等出具专业法律意见。 |  |  |
| 5 | 参与招标人的分立、合并、破产、解散、投融资、担保、租赁、产权转让、招投标及改制、重组、公司上市等重大经济活动，提供法律、政策咨询，处理有关法律事务；按招标人需要对相关对象进行尽职调查，并出具尽职调查报告。 |  |  |
| 6 | 配合招标人法务工作管理部门对职工进行法制宣传教育，协助培训招标人法律人才。 |  |  |
| 7 | 提供与招标人生产经营有关的法律咨询；为招标人审查、修改、完善法律性文件，如声明、指示、决定、承诺函等。 |  |  |
| 8 | 按招标人需要出席总经理办公会、董事会及股东会，对会议事项涉及的法律问题出具专业法律意见。 |  |  |
| 9 | 参加招标人的法律纠纷案件的研究并提出意见和建议。 |  |  |
| 10 | 每年在招标人开展不少于一次法律专题培训； |  |  |
| 11 | 办理招标人交办的其他法律事务。 |  |  |
| 其他法律服务内容承诺 |  | | |
| **其他法律服务介绍及特别说明** | | | |
|  | | | |

参选人：（盖章）

参选人单位负责人（签字或盖章）：

年 月 日

附件b

**参选承诺函**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

1.我所已详细阅读《参选须知》及参选事项说明。

2.我所承诺所递交的参选文件真实有效，如有不实之处，由我所承担相应的责任。

3.如我所中选，为你公司提供案件代理服务时，我方承诺将按报价优惠折扣计取案件代理费。

4.如我所中选，我方承诺按照选聘文件内容和要求完成法律顾问相关服务工作。如果我所及指派往你公司从事服务的顾问律师的情况与专业水平与参选文件要求所述不符，或我所及指派往你公司从事服务的顾问律师的实际从业能力无法达到你公司要求，或因我所及指派往你公司从事服务的顾问律师的过错给你公司带来损失的，或不能按本参选文件的要求提供服务的，你公司有权解聘并要求赔偿，且你公司不承担任何费用并有权追回已支付的所有费用。

承诺单位（盖章）：

承诺单位负责人（签字或盖章）：

年 月 日

附件 c

**案件代理费报价函**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

1. 经认真研究，我方接受《参选须知》中的相关内容，我方愿意将我所对外公布的案件代理费收费标准在贵司备案，见附件。
2. 如我方有幸竞聘成功，我方愿意按市场价格与贵司协商案件代理费的具体收费标准。
3. 如我方有幸竞聘成功，为贵司提供案件代理工作时，我方愿意按我所与贵司协商的收费标准的 优惠（填写具体折扣）计取案件代理费。

参选人：（盖章）

参选人单位负责人（签字或盖章）：

年 月 日